



OFFICE DE GESTION
DU FRET MULTIMODAL

AVIS D'APPEL D'OFFRES - INTERNATIONAL

AAOI N°: AOI/002/ DG/DSG/ 08/2020 ACQUISITION D'UNE PARCELLE A GOMBE EN FAVEUR DE L'OGEFREM

Messieurs, Mesdames,

1. Cet Avis d'Appel d'Offres fait suite au Plan de Passation des Marchés approuvé par la Direction Générale du Contrôle des Marchés Publics et paru dans le site web de l'ARMP.
2. L'Office de Gestion du Fret Multimodal " OGEFREM", a prévu dans le cadre de son plan d'investissement l'acquisition sur fonds propres d'une parcelle à Gombe suivant AOI/002/ DG/DSG/ 08/2020 en vue d'étendre ses services administratifs dans la Ville Province de Kinshasa.
3. L'OGEFREM sollicite des offres sous pli fermé de la part des candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour l'achat d'une parcelle à Kinshasa/Gombe (RDC) en sa faveur. L'appel d'offres est à lot unique et variantes ne seront pas prises en considération.
4. La passation du Marché sera conduite par Appel d'offres ouvert tel que défini par la Loi n°10/010 du 27 avril 2010 relative aux Marchés publics.
5. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de l'OGEFREM à l'adresse mentionnée ci-après : avenue TSF n° 09 à Kinshasa/Gombe de 09 Heures à 15Heures (GMT+1), à la Direction des Services Généraux de lundi au vendredi ou à l'adresse électronique : [ogefrem dg@yahoo.fr](mailto:ogefrem_dg@yahoo.fr); Site web: www.ogefrem.org

.../...

6. Les exigences en matière des qualifications sont : Lettre de soumission de l'Offre signé par le(s) propriétaire(s) du terrain ou par le mandataire (liquidateur) désigné, la procuration signé par le(s) propriétaire(s), l'identité du propriétaire, superficie entre 8 et 12 ares, emplacement pour plus des visibilitées sur le Boulevard du 30 juin ou sur une avenue secondaire au Boulevard du 30 juin, de la Sonas au rond-point Socimat, l'accessibilité facile, l'absence d'hypothèque, la production du certificat d'enregistrement et le croquis du terrain, l'absence de litige parcellaire et de condamnation du candidat ou de l'entreprise soumissionnaire.
7. Les soumissions doivent être accompagnées d'une garantie bancaire ou d'un chèque certifié de 20.000 \$ USD et devront demeurer valides pendant une durée de 90 jours à compter de la date limite de dépôt de soumission. Les soumissions doivent être remises sur l'avenue tsf n° 9 dans la commune de la Gombe à Kinshasa/RDC (au secrétariat de la Direction des Services Généraux situé au 4^{ième} niveau), au plus tard le 18 septembre 2020 à 11 heures 30' (heure locale, TU+1). Les offres devront demeurer valides pendant une durée de 90 jours à compter de la date limite de soumission. Les offres seront ouvertes en présence des représentants des soumissionnaires qui souhaitent assister à l'ouverture des plis le 18 septembre 2020 à 12 heures précises (heure locale, TU+1) à l'adresse suivante : avenue tsf n°9 dans la commune de la Gombe à Kinshasa/RDC (dans la salle de réunions située au 2^{ième} niveau).
8. La visite des sites sera organisée après l'ouverture des offres pour se rassurer de l'existence effective du terrain qui sera suivi par la vérification des titres de propriétés auprès du conservateur de la division cadastrale de la commune de la Gombe.

Fait à Kinshasa, le 19 AOUT 2020

Patient SAYIBA TAMBWE.-

